



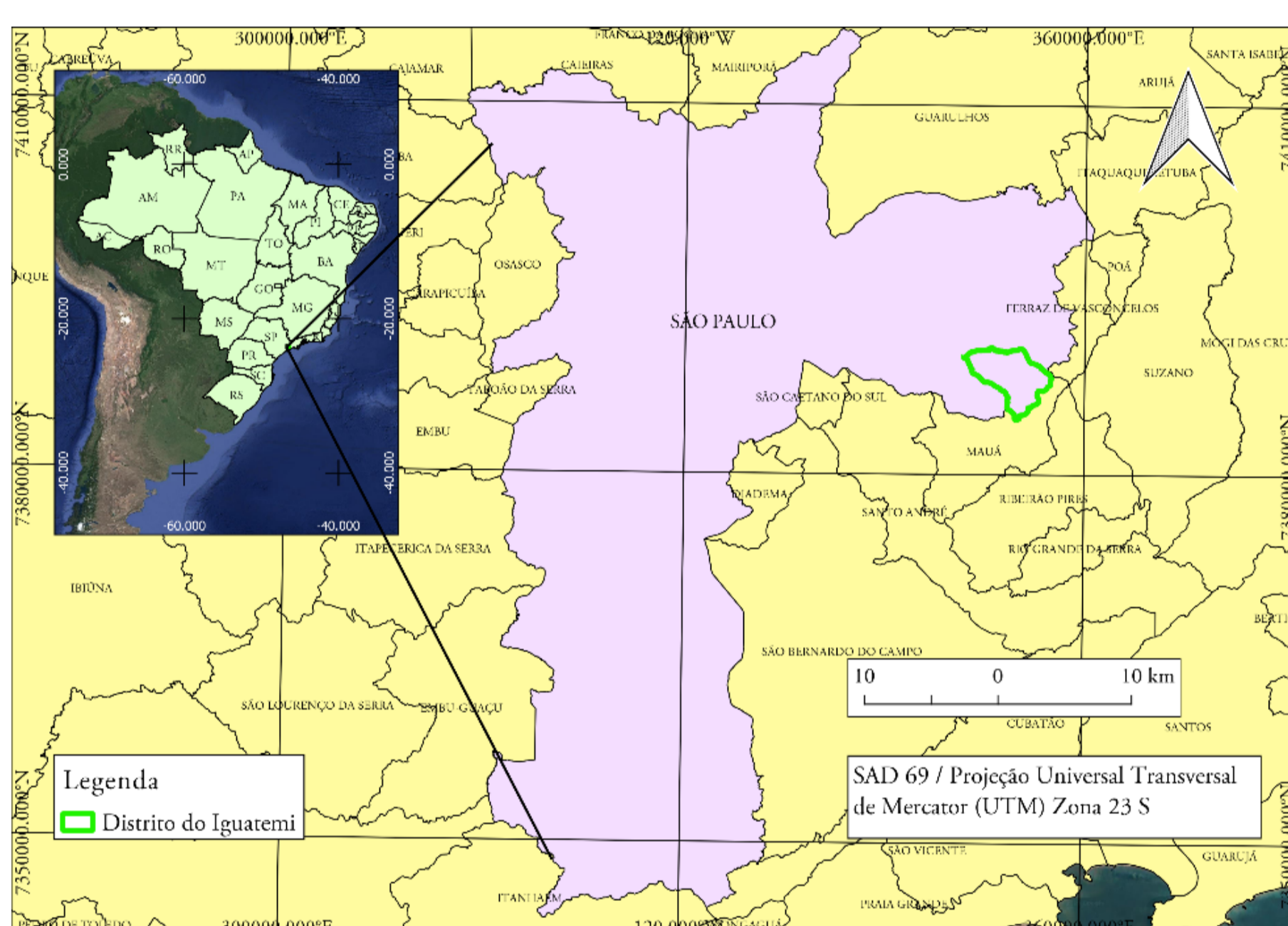
EVOLUÇÃO DA MANCHA URBANA NA PERIFERIA DA CIDADE DE SÃO PAULO: UM ESTUDO DE CASO SOBRE O DISTRITO DO IGUATEMI

Celso da Silveira Cachola
Universidade de São Paulo (USP)

O objetivo geral deste trabalho é analisar a evolução da urbanização sobre as áreas verdes na periferia da cidade de São Paulo, usando como estudo de caso o distrito do Iguatemi, através de ferramentas de sensoriamento remoto e SIG. Os objetivos específicos deste foram: (i) analisar as características de ocupação do distrito e (ii) a evolução histórica desta, compreendendo uma análise temporal de 1989 a 2019.

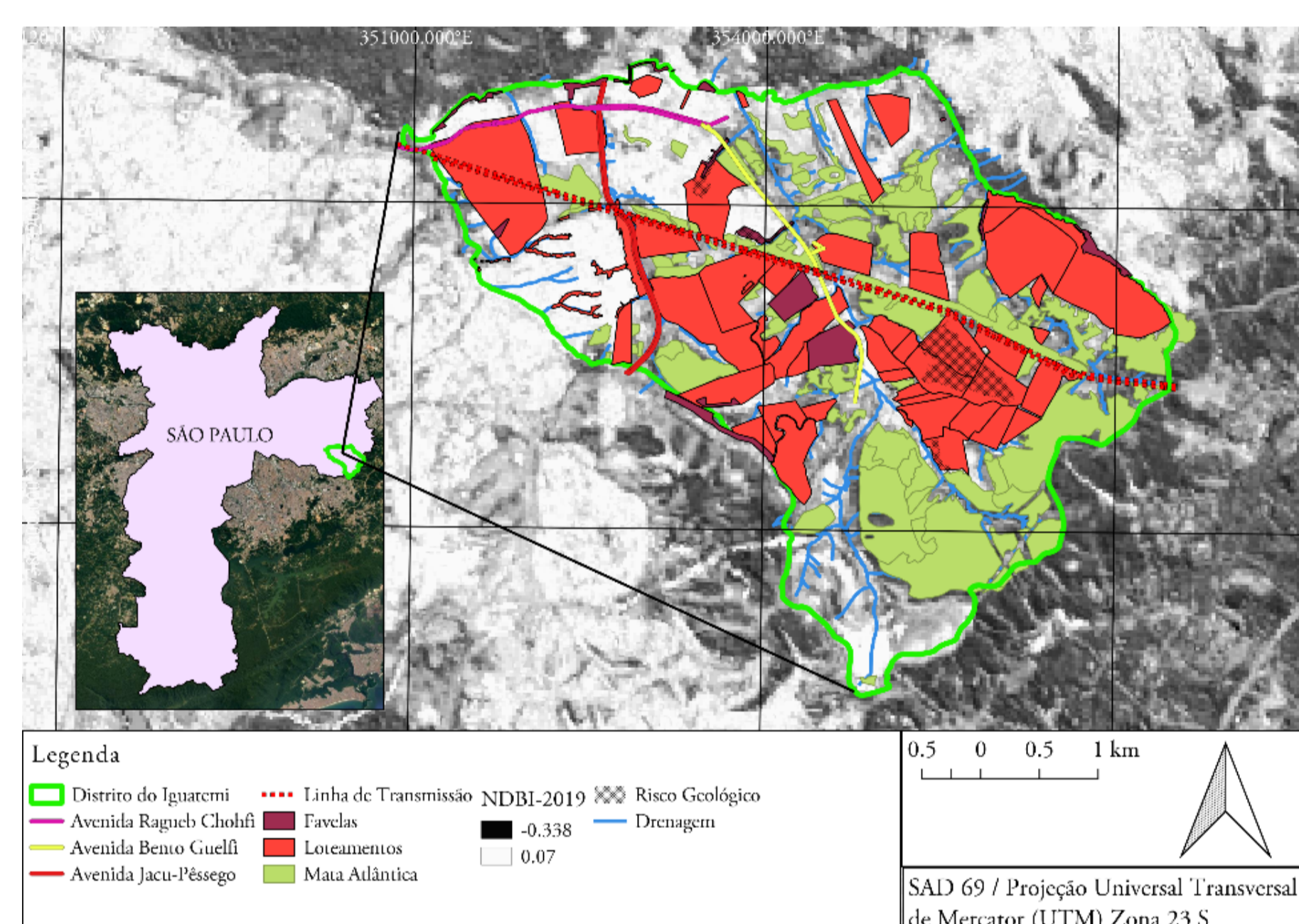
O povoamento do distrito do Iguatemi, nome que tem origem tupi e significa rio sinuoso, ocorreu de forma silenciosa, transformando o que era área verde em área construída. Este processo começou nos anos 1970 perdurando até os dias atuais.

Localização do distrito do Iguatemi



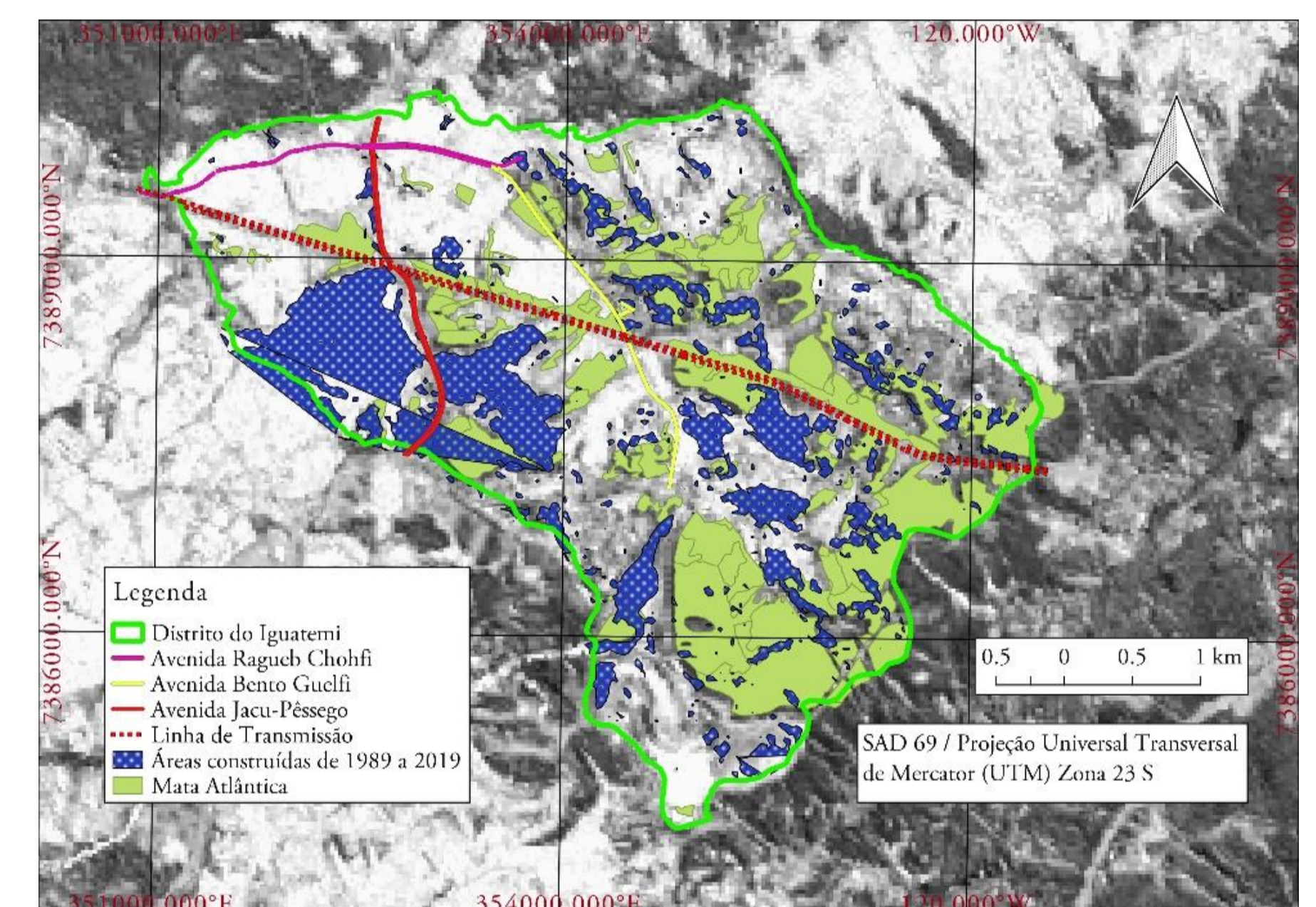
Localização do distrito do Iguatemi. O mesmo se localiza na zona leste da cidade de São Paulo, tendo como limite o município de Mauá e outros distritos da zona leste da cidade.

Favelas e loteamentos no distrito do Iguatemi



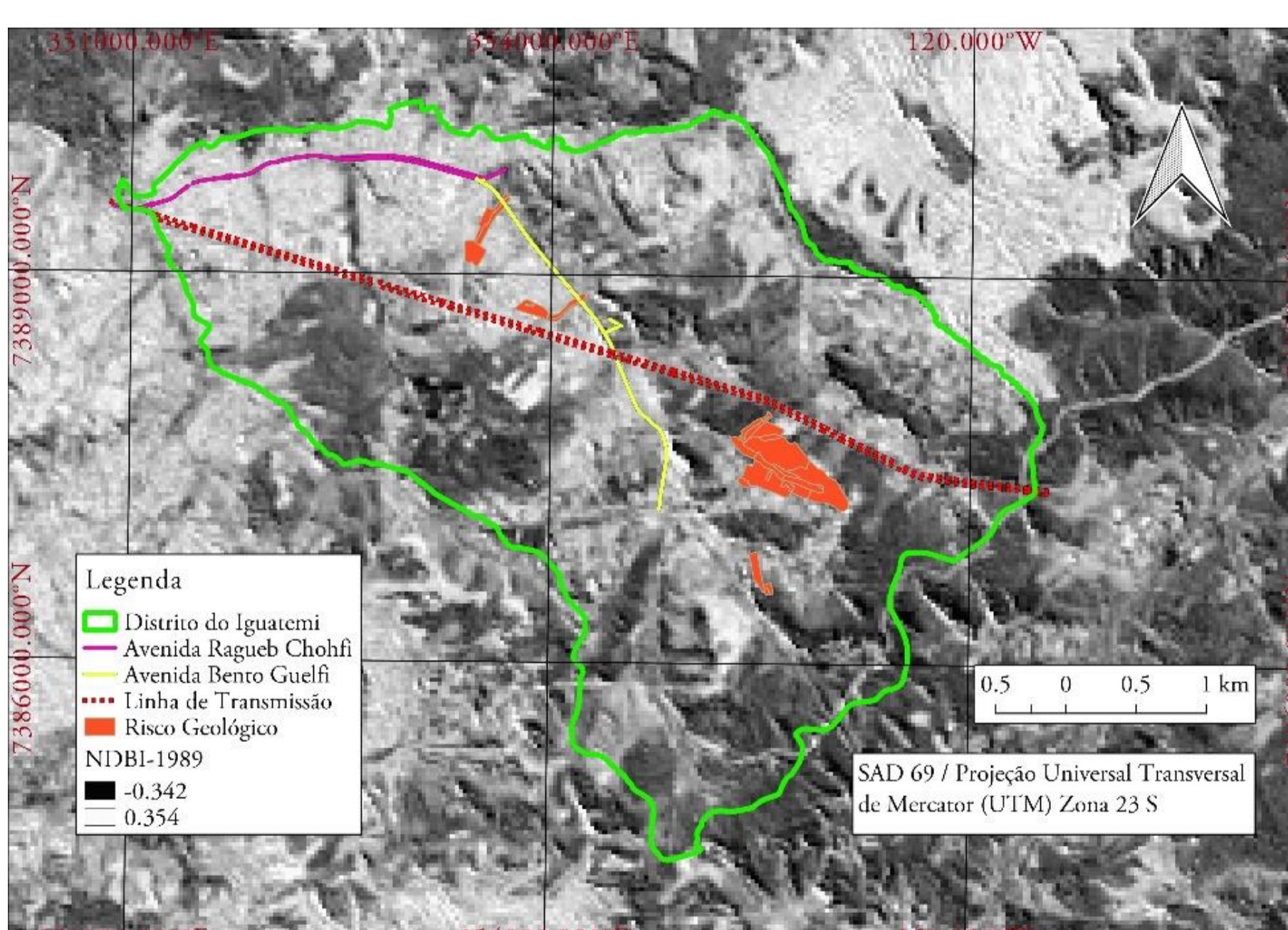
A figura acima mostra a ocupação do distrito pelas favelas e loteamentos, junto com a área verde presente na região. A área ocupada por favelas (2019) é de 46,4 ha, por loteamentos irregulares (2019) e é de 595,6 ha. O distrito possui uma área total de 1948 ha., sendo assim, somando-se as áreas ocupadas por favelas e loteamentos irregulares, 33% da área do distrito está sob moradias precárias

Áreas construídas de 1989 a 2019 e área verde no distrito do Iguatemi



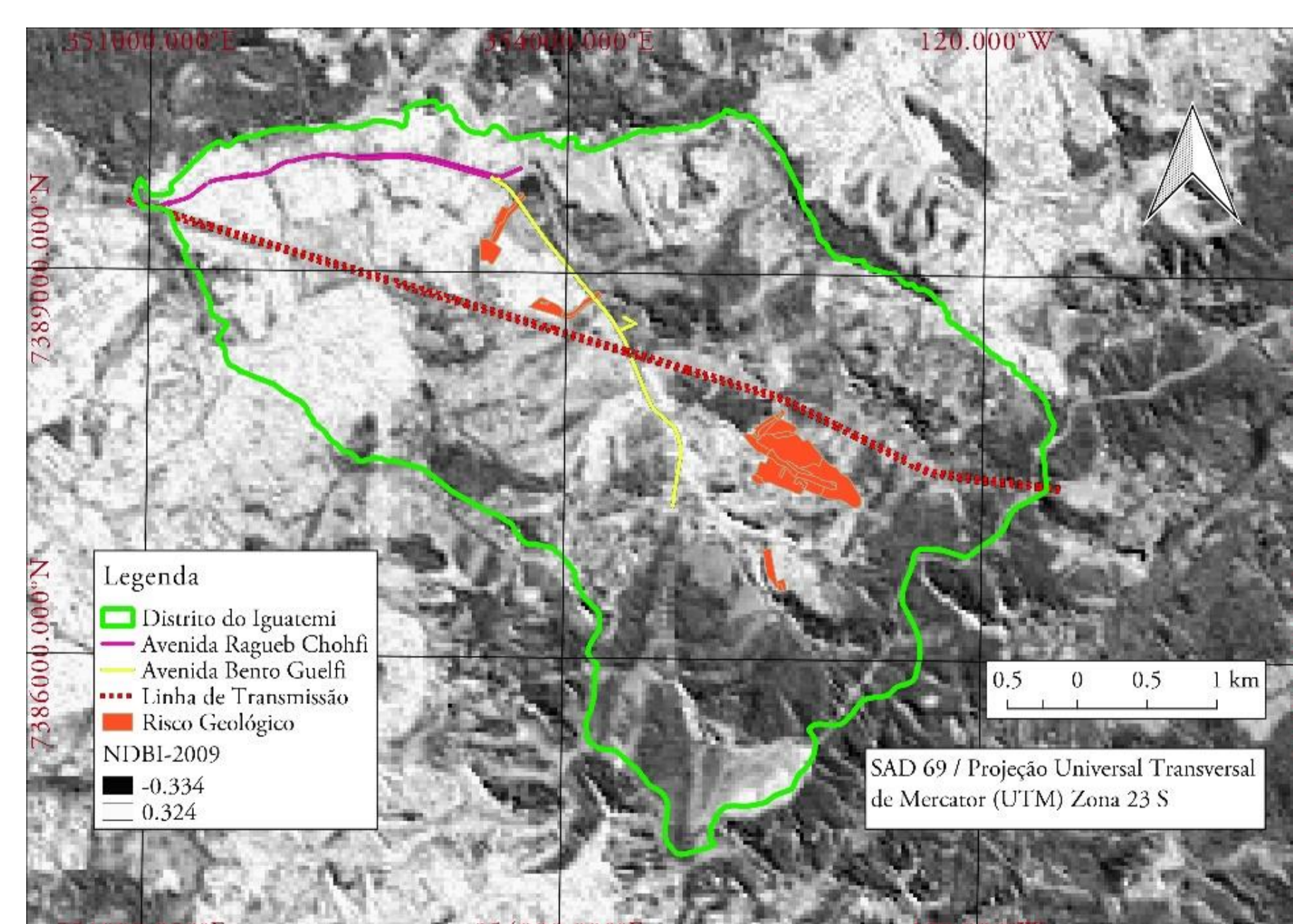
Diferença entre o NDBI de 2019 e o NDBI de 1989. Neste período foram ocupados 355,80 ha. na região do estudo, uma média de ocupação de 11,90 ha. por ano.

Mancha urbana no distrito do Iguatemi em 1989



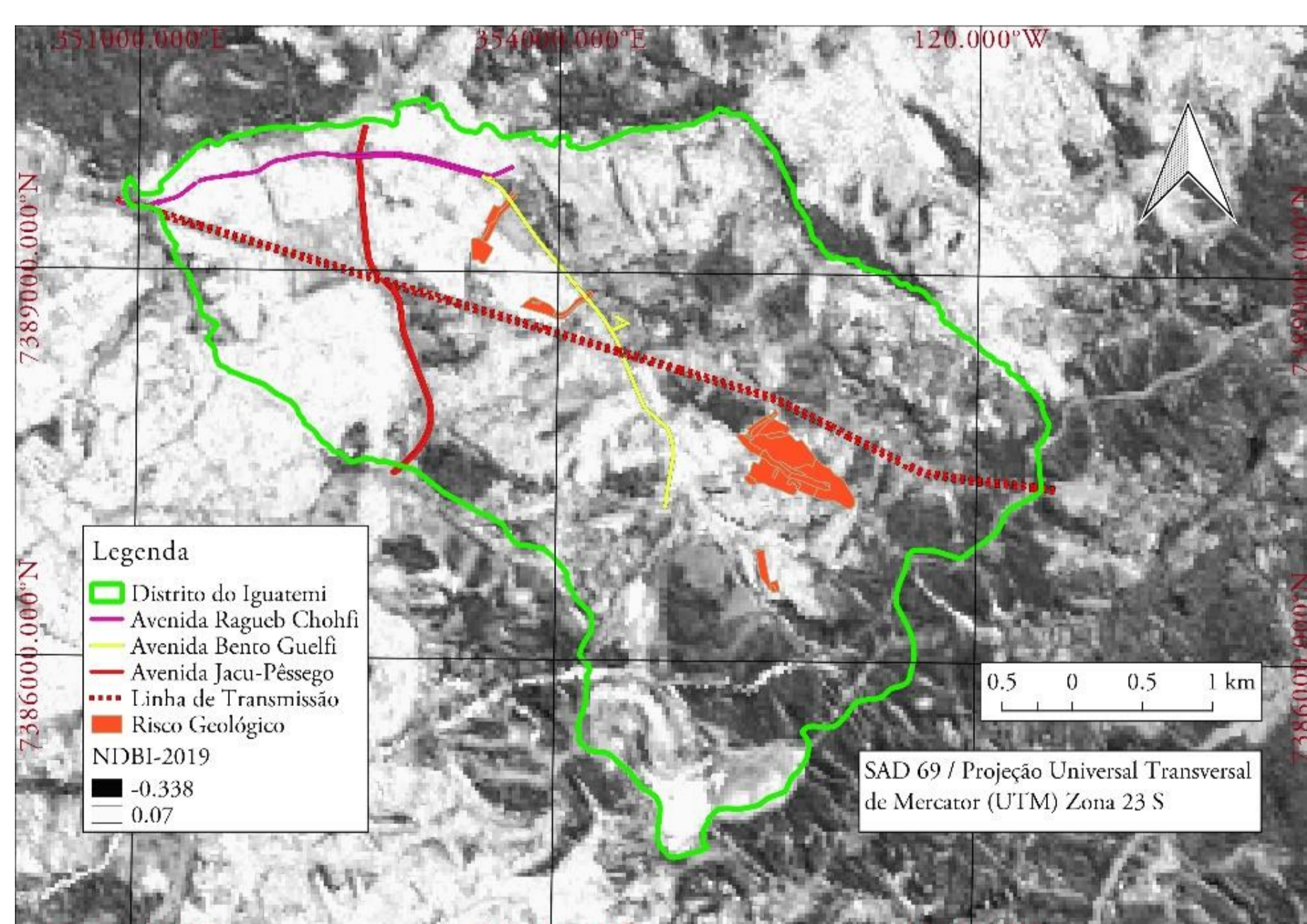
A figura acima mostra a mancha urbana no distrito do Iguatemi no ano de 1989. Através dela pode-se observar que havia uma quantidade maior de vegetação e de área não construída

Mancha urbana no distrito do Iguatemi em 2009



A tendência de aumento do crescimento da mancha urbana acompanha o aumento da população e a nulidade de ações habitacionais, e até 2009 o Iguatemi ganha mais 4 favelas. A mancha urbana aumenta no distrito.

Mancha urbana no distrito do Iguatemi em 2019



A mancha urbana se intensificou no Iguatemi, conforme figura acima, com poucos empreendimentos imobiliários legais e como contrapartida, as moradias precárias aumentaram.